



Yayasan Daarul Qur'an

PEDULI



Yayasan Daarul Qur'an

PEDULI

Sekretariat :

Jl. Hos Cokroaminoto No. 35 Blok 2A,

Kreo Selatan, Larangan, Tangerang, Banten

Phone : 021-22733576 | <https://daaquadepeduli.ponpes.id>



Yayasan Daarul Qur'an
PEDULI

Tangerang , 1 September 2021

No. Surat : 01/Per-daqu/2021
Perihal : Proposal Pendanaan
Lampiran : 1 (satu) Bundel

Kepada Yth,
Bapak/Ibu :
di

Assalamu'alaikum wa rohmatullahi wa barokaatuh.

Dengan hormat,

Alhamdulillah kita panjatkan puji kepada Allah, yang telah melimpahkan rahmat, hidayah, serta nikmat kepada kita semua, sehingga kita masih diberikan kesempatan oleh Allah untuk menjadi manusia yang terbaik, manusia yang paling banyak manfaatnya untuk seluruh alam. Shalawat serta salam semoga Allah senantiasa limpahkan kepada Nabi Muhammad SAW beserta keluarga, sahabat dan semoga sampai kepada kita semua Amin.

Perkenankanlah kami **Yayasan Daarul Qur'an Peduli** mengajukan permohonan bantuan dana untuk pelaksanaan program pembangunan yaitu mewujudkan Pondok Pesantren Tahfidz Agro Bisnis, sebuah ladang amal dan sekaligus investasi amal.

Pondok Pesantren ini didirikan sesuai dengan visi/misinya tanpa dipungut biaya, sehingga dapat memfasilitasi santri-santri yang kurang mampu secara finansial sehingga dapat mewujudkan mimpinya sebagai penghafal-penghafal al-qur'an, serta dapat mempraktekan ilmu dalam kehidupan sehari-hari

Target santri dipesantren ini adalah dalam tiga tahun hafal 30 Juz dan pulang bawa modal usaha dari hasil praktek agro bisnis, semoga Allah SWT qobulkan. Aamiin.

Adapun dana yang dibutuhkan untuk mewujudkan ini semua sesuai dengan lampiran :

Project	Biaya
Pembebasan Lahan, Pembangunan Sarana dan Prasarana Total	Rp. 5.222.315.000

Bantuan dalam bentuk Zakat, Infak, Shodaqoh atau Wakaf dapat di salurkan melalui :

BSI Syariah dengan No. Rek 812.000.8211 a/n Yayasan Daarul Quran Peduli

Kode Belakang 1. Untuk Zakat, 2. Untuk Infaq 3. Untuk Sodaqoh dan 4. Untuk Wakaf

Contoh wakaf untuk dua meter maka jumlah yang ditransfer Rp. 400.004

Demikianlah Permohonan ini kami sampaikan semoga amal baik Bapak/Ibu diterima dan dibalas Allah SWT dengan pahala yang berlipat ganda.

Wassalamu'alaikum Warohmatullahi wa barokaatuh

Hormat Kami,

Yayasan Daarul Qur'an
PEDULI

Abdul Sumadi
Bendahara

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ



Yayasan Daarul Qur'an
PEDULI

ذَلِكَ الْكِتَابُ لَا رَيْبَ فِيهِ هُدًى لِّلْمُتَّقِينَ

Kitab (Al Qur'an) ini tidak ada keraguan padanya;
petunjuk bagi mereka yang bertakwa

VISI :

“Menjadi Lembaga yang memfasilitasi penghafal Al-Qur'an dan membentuk pribadi yang mandiri, terjalin keseimbangan antara Dunia dan Akhirat sehingga terwujud generasi terbaik yang di Ridhoi Allah SWT”.

MISI

- ✓ Mewujudkan Pesantren Tahfidz Agro Bisnis yang peduli terhadap kalangan yang belum mampu secara finansial
- ✓ Mewujudkan Pesantren yang peduli terhadap kemajuan Generasi Islam, dengan berbekal Ilmu Pengetahuan khususnya Alqur'an dan Agro Bisnis
- ✓ Bekerja sama dengan pemerintah dan lembaga yang berkompeten dalam bidang Alqur'an dan Agro Bisnis
- ✓ Mewujudkan kampung ternak, pertanian, perkebunan, perikanan dan agro wisata pada masyarakat disekitar pesantren.
- ✓ Mewujudkan Pendidikan yang dapat menjangkau semua kalangan dengan prioritas bagi kalangan yang tidak mampu
- ✓ Mewujudkan umat Islam yang mempunyai keahlian, seimbang antara Dunia dengan Akhirat
- ✓ Mewujudkan umat Islam yang mandiri, terdepan dalam mengembangkan keahliannya dibidang Alqur'an dan Agro Bisnis sehingga dapat bermanfaat secara luas untuk Bangsa Indonesia



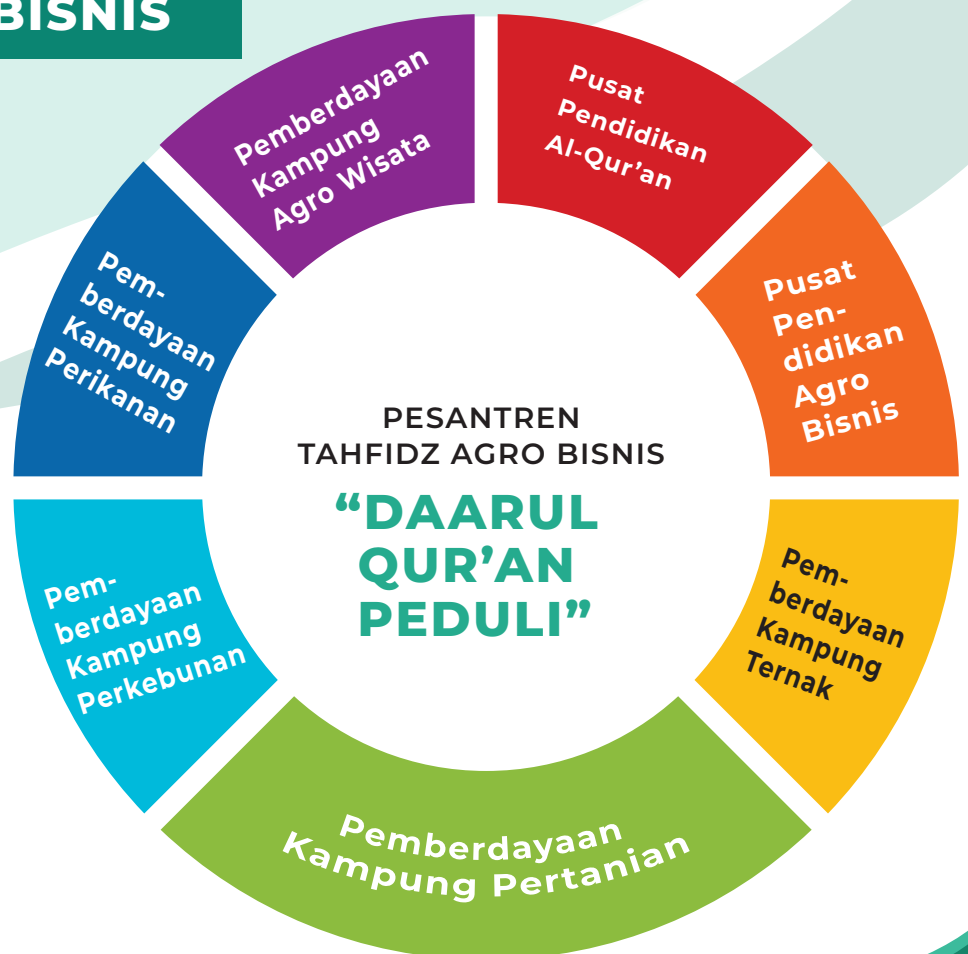
MUKADIMAH



Yayasan Daarul Qur'an
PEDULI

Saat ini kondisi ummat Islam masih jauh dari apa yang kita harapkan, tertinggal, terbelakang dan miskin secara finansial, kerusakan moral terjadi hampir di semua lini kehidupan, masyarakat sudah banyak yang meninggalkan Al-Qur'an sebagai pedoman hidup bagi manusia, padahal tegaknya suatu bangsa tergantung dari akhlaq /moral bangsa tersebut, apabila akhlaq/moral bangsa tersebut rusak maka rusaklah tatanan kehidupan bangsa, hal ini butuh uluran tangan, perhatian dan kepedulian kita, dengan semangat **"Daaqu Peduli"** semoga lahirlah generasi baru yang mereka Ridho kepada Allah dan Allah pun Ridho kepada mereka, sehingga harapan akan kemajuan Islam dan kepemimpinan Islam, dimana Islam sebagai rahmat bagi seluruh alam dapat terwujud.

KONSEP PESANTREN TAHFIDZ AGRO BISNIS





KEUNGGULAN PESANTREN TAHFIDZ AGRO BISNIS

Keunggulan Pesantren Tahfidz Agro Bisnis Meliputi :

1. Penyelenggaraan pendidikan dilaksanakan secara Gratis
2. Santri Mampu menghafal Al-Qur'an dalam waktu 3 (tiga) Tahun
3. Santri mempunyai ke-ahlian dibidang Agro Bisnis, dan dapat meng-aplikasikan kedalam kehidupan masyarakat baik didalam pondok maupun diluar pondok pesantren
4. Keberadaan Pondok Pesantren Tahfidz Agro Bisnis dapat memberikan nilai tambah baik secara ekonomi maupun dari sisi ke-agamaan pada lingkungan sekitarnya
5. Santri dapat menciptakan lapangan pekerjaan setelah lulus nanti
6. Target santri dalam 3 (tiga) tahun hafal 30 Juz dan membawa keuntun gan untuk modal usaha secara mandiri
7. Pesantren Tahfidz Agro Bisnis menjadi rujukan dan inspirasi Pesantren Tahfidz lainnya

TAHAPAN PROGRAM PEMBANGUNAN PESANTREN TAHFIDZ DAARUL QUR'AN AGRO BISNIS

1. PEMBEBASAN LAHAN

RAB PEMBEBASAN LAHAN

No	Uraian	Volume	Sat	Harga	Jumlah
I	Lahan A (Lahan Pendidikan Santri)	1.227	M2	100.000	122.700.000
II	Lahan B (Lahan Praktek Agro Bisnis dan Lokasi Agrowisata)	24.880	M2	30.000	746.400.000
III	Surat Surat Akte Jual Beli dan Wakaf	4	Set	22.000.000	88.000.000
		26.111		22.130.000	957.100.000

- Jangka waktu penyelesaian 6 (enam) bulan

2. PEKERJAAN LOKASI A (LAHAN PENDIDIKAN SANTRI)



Yayasan Daarul Qur'an
PEDULI

RAB LOKASI A (Lahan Pendidikan Santri)

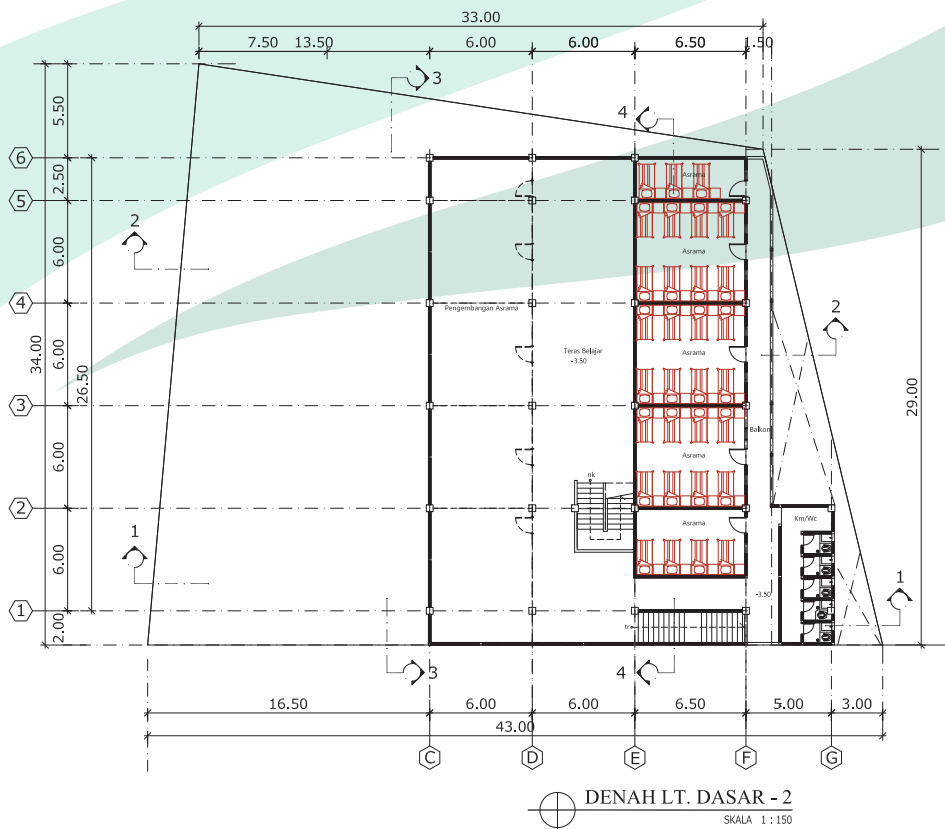
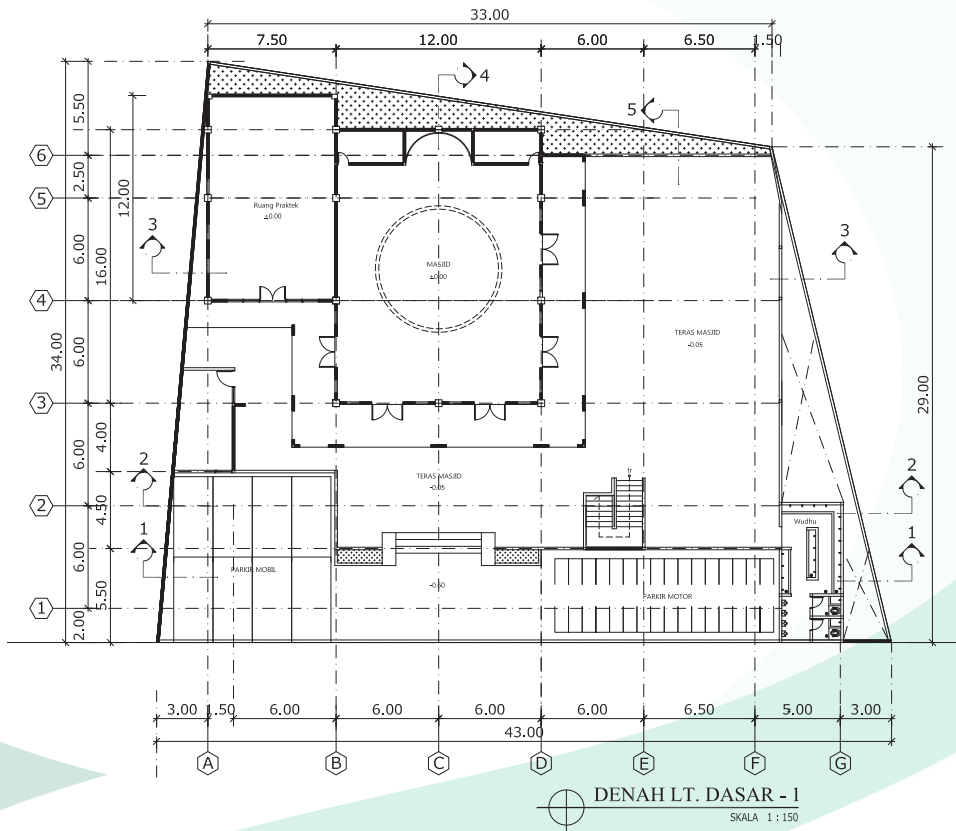
No	Uraian Pekerjaan	Volume	Sat	Harga	Jumlah
I	Pekerjaan Levelink (Cut and Fill)	1197	M2	45.000	53.865.000
II	Pekerjaan Bedeng Sementara	40	M2	500.000	20.000.000
III	Pekerjaan Bowplank (Uitzet)	139	M2	25.000	3.475.000
IV	Pekerjaan Pondasi Batu Kali (Turab)	133	M2	1.000.000	133.000.000
V	Pekerjaan Asrama				
	1. Pekerjaan Lantai Dasar	162	M2	2.500.000	405.000.000
	2. Pekerjaan Lantai Basement	162	M2	2.500.000	405.000.000
VI	Pekerjaan Gedung Masjid				
	1. Lantai Basement	307,5	M2	600.000	184.500.000
	2. Masjid	270	M2	4.000.000	1.080.000.000
	3. Teras Beton I	135	M2	1.750.000	236.250.000
	4. Teras Beton II	37,5	M2	1.750.000	65.625.000
	5. Kamar Mandi Wanita	6	M2	3.500.000	21.000.000
	6. Tempat Wudhu Wanita	8	M2	3.000.000	24.000.000
	7. Kamar Mandi Pria	21	M2	3.500.000	73.500.000
	8. Tempat Wudhu Pria	14	M2	3.000.000	42.000.000
VII	Pekerjaan Sekretariat	44	M2	3.000.000	132.000.000
VIII	Pekerjaan Ruang Praktek Santri	88	M2	3.000.000	264.000.000
IX	Pekerjaan Area Parkir				
	1. Area Parkir A	238	M2	300.000	71.400.000
	2. Area Parkir B	150	M2	300.000	45.000.000
	- Jangka waktu penyelesaian 12 bulan	3152	M2	34.270.000	3.259.615.000

3. PEKERJAAN LOKASI B (LAHAN AGRO BISNIS & AGRO WISATA)

RAB LOKASI B (Lahan Praktek Agro Bisnis dan Lokasi Agrowisata)

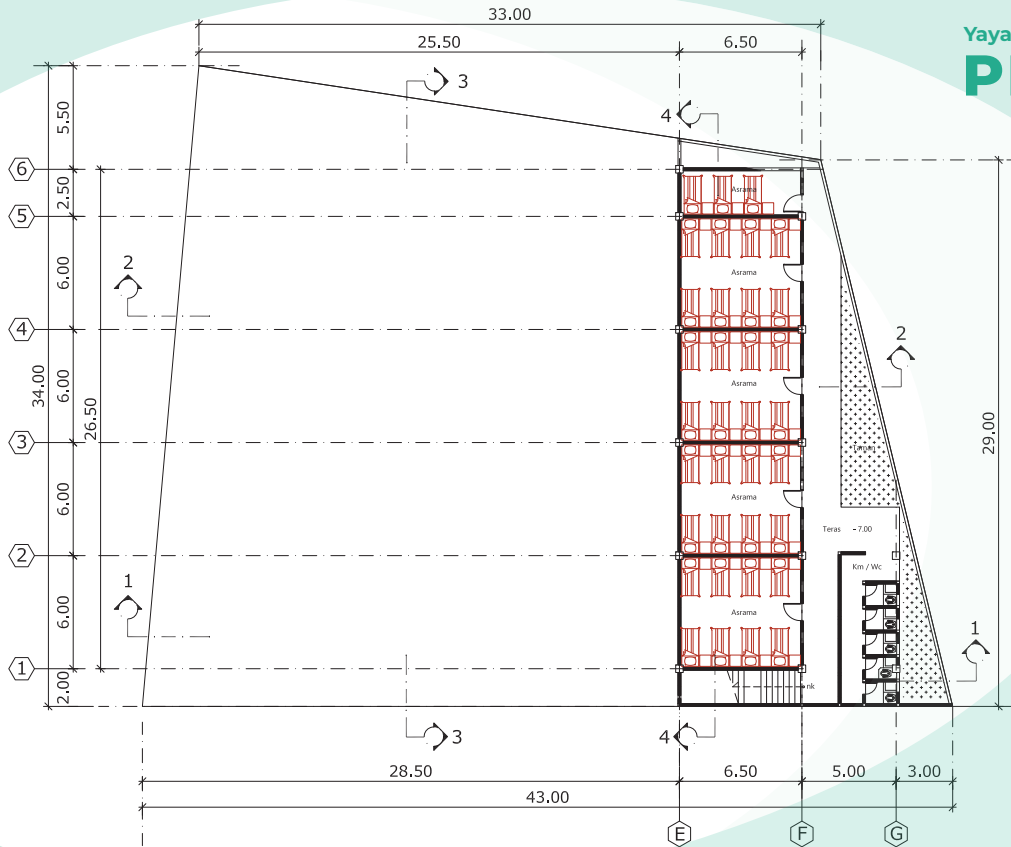
No	Uraian Pekerjaan	Volume	Sat	Harga	Jumlah
I	Pembukaan dan Pembersihan Lahan	25000	M2	3.000	75.000.000
II	Perataan Jalan Masuk	3000	M2	10.000	30.000.000
III	Pekerjaan Pendopo dan Toilet Pengunjung	77	M2	1.000.000	77.000.000
IV	Pekerjaan Masjid	100	M2	4.000.000	400.000.000
V	Pekerjaan Gudang	48	M2	900.000	43.200.000
VI	Pekerjaan Track Olahraga & Sepeda	1920	M2	120.000	230.400.000
VII	Pekerjaan Danau	1500	M2	50.000	75.000.000
VII	Instalasi Listrik	2	titik	7.500.000	15.000.000
IX	Instalasi Air	2	titik	5.000.000	10.000.000
X	Peralatan Kerja	10	Set	1.000.000	10.000.000
XI	Penanaman Pohon Buah	200	Pohon	200.000	40.000.000
	- Jangka waktu penyelesaian 6 bulan	31859		19.783.000	1.005.600.000

SITE PLAN PESANTREN TAHFIDZ AGRO BISNIS
 DAARUL QUR'AN PEDULI
LOKASI A (LUAS 1.227M2)

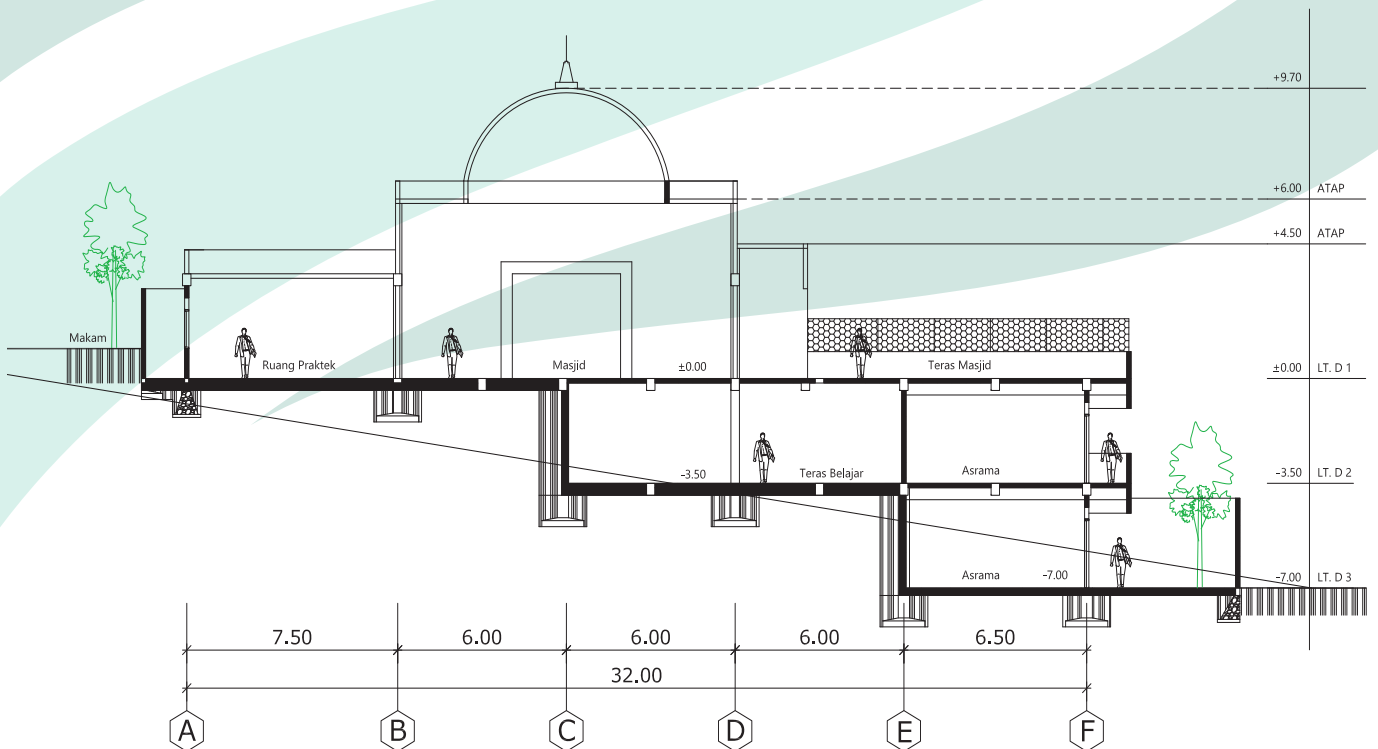




Yayasan Daarul Qur'an
PEDULI



DENAH LT. DASAR - 3
SKALA 1 : 150



POTONGAN 3-3
SKALA 1 : 100



Yayasan Daarul Qur'an
PEDULI





Yayasan Daarul Qur'an
PEDULI





Yayasan Daarul Qur'an
PEDULI





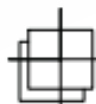
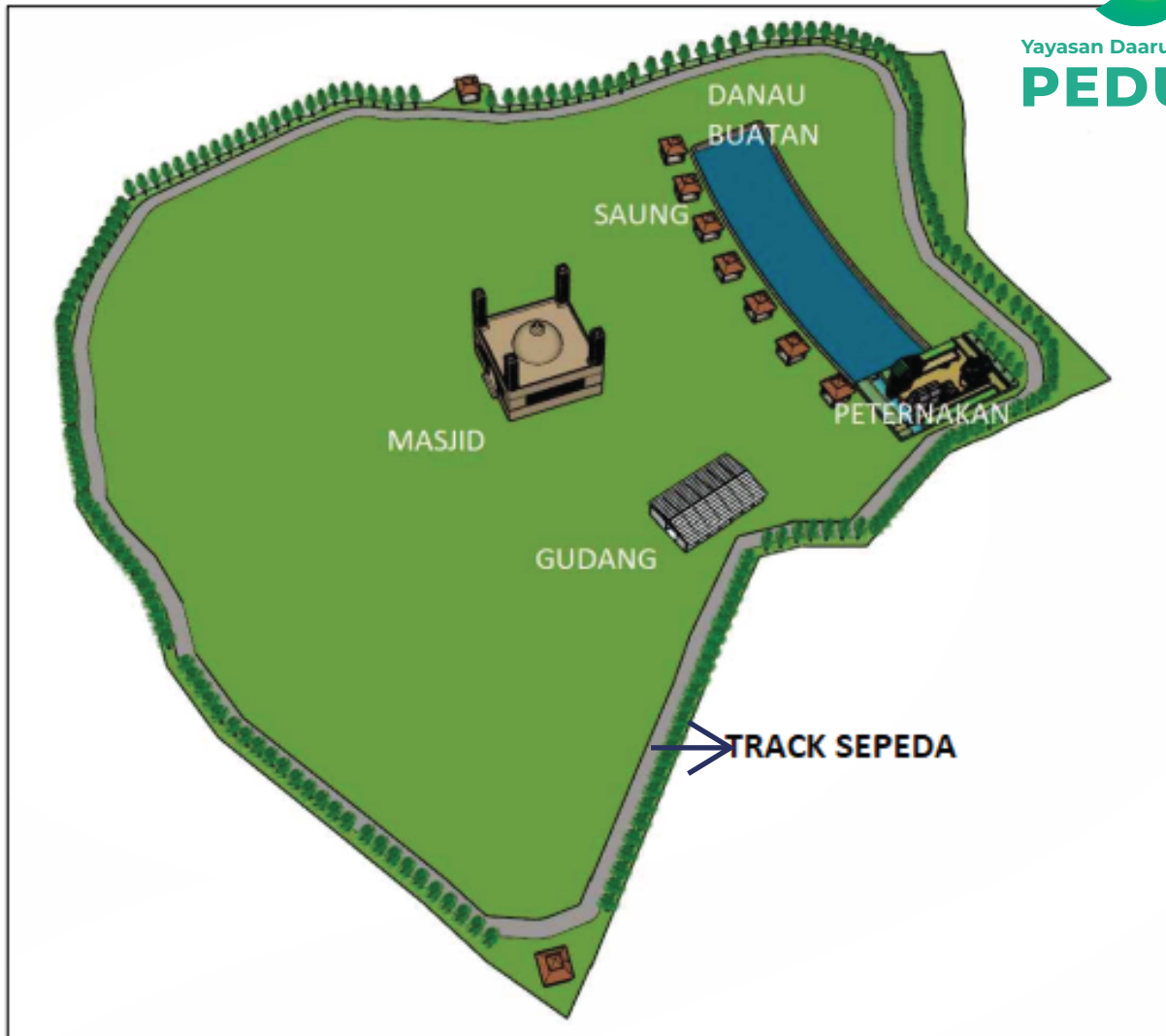
Yayasan Daarul Qur'an
PEDULI



LOKASI B (LUAS 24.880 M2)



Yayasan Daarul Qur'an
PEDULI



SITEPLAN
SKALA 1 : NTS

TARGET WAKTU DAN BIAYA PENYELESAIAN PROGRAM

No.	Project	Lama	Biaya
1.	Pembebasan Lahan	6 bulan	Rp. 957.100.000
2.	RAB LOKASI A (Lahan Pendidikan Santri)	12 bulan	Rp. 3.259.615.000
3.	RAB LOKASI B (Lahan Praktek Agro Bisnis dan Lokasi Agrowisata)	6 bulan	Rp. 1.005.600.000
	Total	24 bulan	Rp. 5.222.315.000

WAKTU PELAKSANAAN (TIME SCHEDULE)



Yayasan Daarul Qur'an
PEDULI

NO	URAIAN PEKERJAAN	BIAYA	BOBOT	WAKTU PELAKSANAAN																			
				2021						2022						2023							
				Mei	Jun	Juli	Ag	Sep	Okt	Nov	Des	Jan	Feb	Mar	Apr	Mei	Jun	Juli	Ag	Sep	Okt	Nov	Des
1	PEMBEBASAN LAHAN	Rp. 957.100.000	18,33%																				
2	PEMBANGUNAN LOKASI A (Lahan Pendidikan Santri)	Rp. 3.259.615.000	62,42%																				
3	PEMBANGUNAN LOKASI B (Lahan Praktek Agro Bisnis & Lokasi Agrowisata)	Rp. 1.005.600.000	19,25%																				
		Rp. 5.222.315.000	100,00%																				

INVESTASI WAKAF PERMETER

- Investasi Wakaf per M² = Jumlah Biaya / Luas Lahan
- Investasi Wakaf per-M² = Rp. 5.222.315.000,-
- Investasi Wakaf per-M² = Rp 200.213, dibulatkan menjadi Rp 200.000,-

PERMOHONAN DANA ZISWAF

Sumbangan Pendiri
Dan
Hasil Usaha YYS

WAKAF WAKTU
(Wakaf dengan
waktu tertentu)



Zakat, Infaq
dan Shodaqoh

Wakaf Tanah dan
Bangunan

**Zakat, Infaq Shodaqoh dan Wakaf
Mohon disalurkan melalui :**
BSI Syariah No. Rek 812.000.8211
a/n Yayasan Daarul Quran Peduli

Kode Belakang
1. Untuk Zakat,
2. Untuk Infaq,
3. Untuk Shodaqoh
4. Untuk Wakaf

Contoh :
wakaf untuk 2 meter maka jumlah
yang ditransfer Rp 400.004



LAPORAN AKTIVITAS KEUANGAN s/d 31 Agustus 2021

SALDO AWAL

Bank		-
Aset Lancar Lainnya		-
SALDO AWAL (01 Januari 2021)		-

PENERIMAAN

Zakat	4.000.000	
Infaq	50.000	
Shodaqoh	12.250.000	
Wakaf	193.000.026	
Setoran Pendiri	134.068.300	
Lainnya	-	
JUMLAH		343.368.326

PENGELUARAN

Biaya Umum dan Administrasi	7.725.500	
Pembebasan Lahan	207.500.000	
Pembukaan Lahan dan Perataan Jalan Masuk	67.857.792	
Penyaluran Program ZIS	10.000.000	
Surat - Surat dan Materai	5.000.000	
Pembelian Peralatan dan Aset	15.220.000	
Lainnya	15.000	
JUMLAH		313.318.292

SISA LEBIH ATAU (KURANG)

30.050.034

SALDO AKHIR

Bank	7.680.034
Asset Lancar Lainnya	22.370.000
	30.050.034



Yayasan Daarul Qur'an

PEDULI